

『ここに住みたい！』がつまった

リバーズマンション長住 を

Check it !!



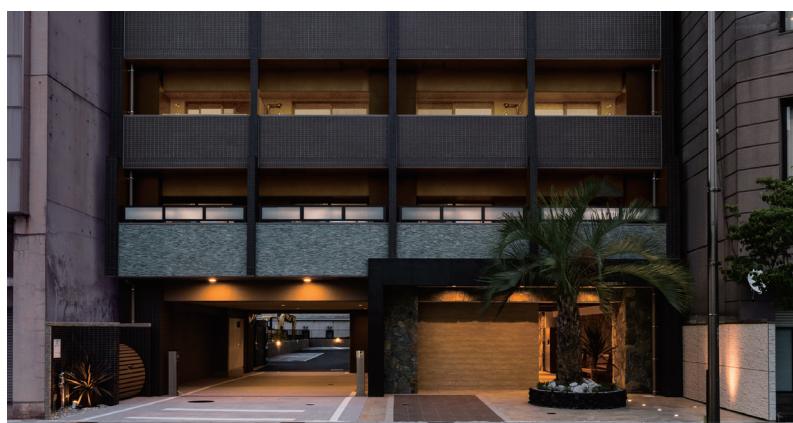
象徴的なヤシの木がリゾート感を演出するリバーズシリーズ。品のあるアプローチ空間が私邸へと誘う大人に似合う、上質マンションです。



river's

Mansion Design 外観・共用空間

リバーズシリーズの象徴である、大きなヤシの木が出迎えてくれる「リバーズマンション長住」。石張り、タイル張り壁面のカラートーンを抑えることで、大人な雰囲気へと仕上げました。



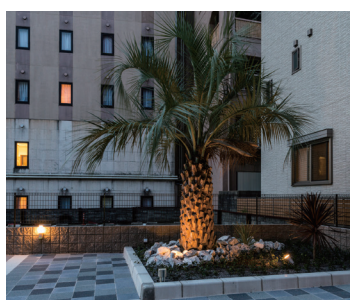
river's

Common Areas

共用部分の設備も注目！

Check !!

- ☒ エレベーターホールは、折り上げ天井を採用し、上質感を演出。
- ☒ ホテルライクな共用空間が広がる、ワンランク上のマンション。



長く続くアプローチ空間は、あたたかみのあるライティングで照らし出され、私邸で過ごすプライベートな時間へと心を切りかえてくれるでしょう。

Room Plan

2-4F
室内空間

全邸南向きの通風・採光が快適な間取りプラン。1人暮らし向け1Kから1LDK、最上階の特別プランなど豊富な間取りを用意。

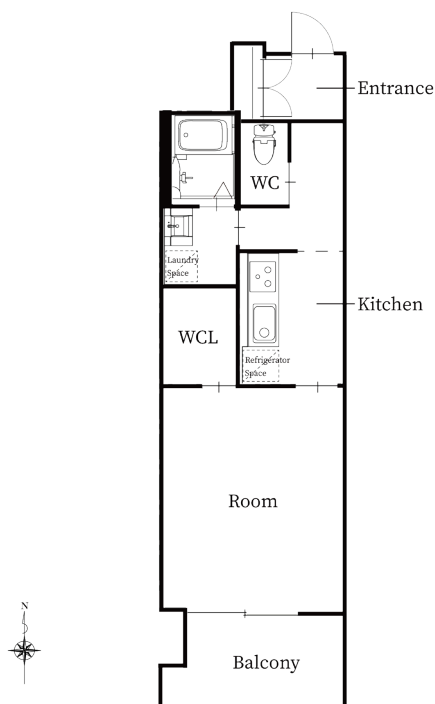
1K

+

WCL

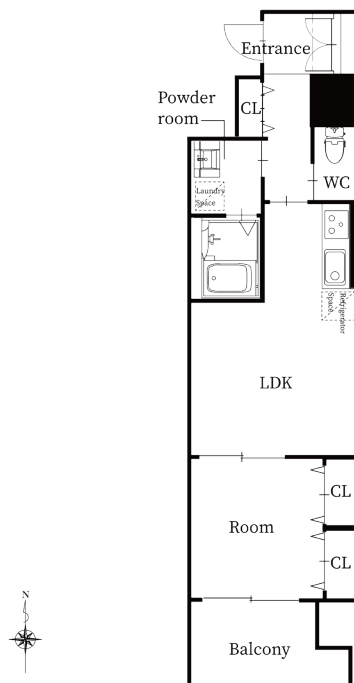
専有面積 37.46 m²

Walk-in closet



1LDK

専有面積 41.17 m²

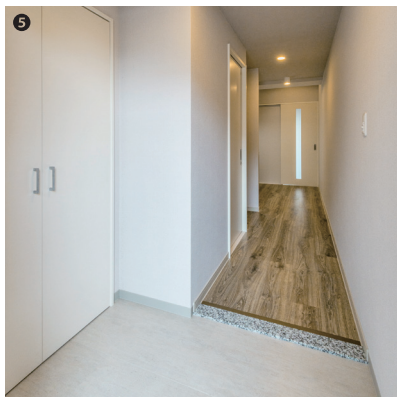
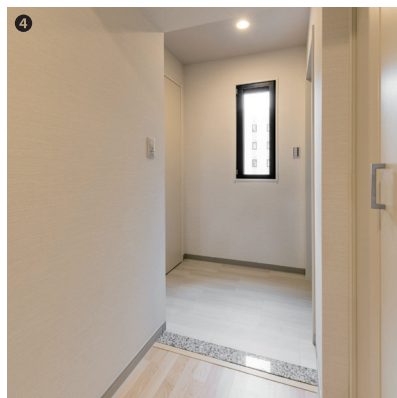


Check !!

37 m²超・9畳と広さのある1Kプラン。
ウォークインクローゼットがあるため、衣類等もたっぷり収納でき、スーツケースなども片付けやすいです。
独立洗面台や3口コンロ付きキッチン进行けるなど、水回りも快適性にこだわりました。

Check !!

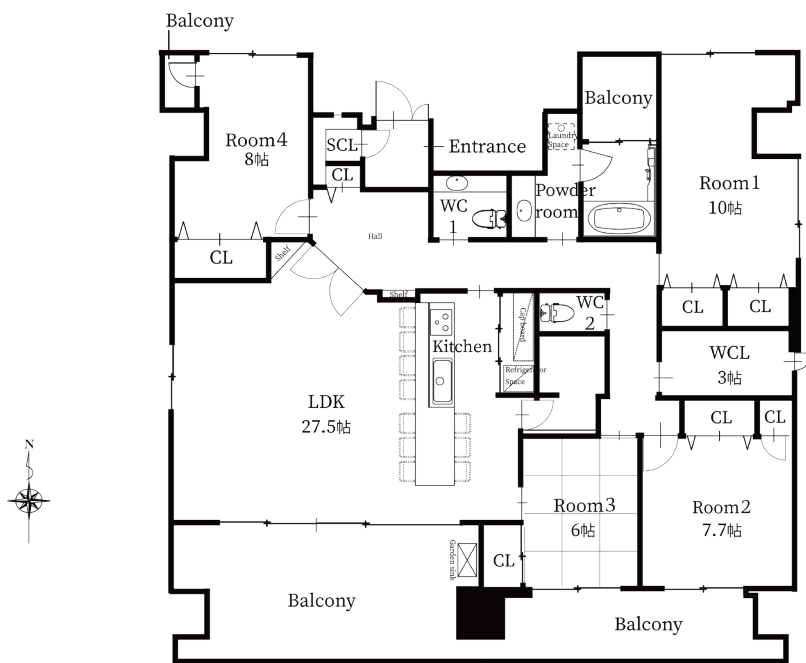
41 m²超・寝室とリビングを分け、一人暮らしも広々と過ごせる間取りプラン。角住戸のため、二面採光で明るく、風通しもよいでしょう。ワイドなクローゼットに衣類を見やすく収納できます。



①リビング、ダイニング、キッチン、Room/1K②トイレ③キッチン④玄関 / 共に1LDK⑤玄関⑥浴室⑦洗面室⑧リビングダイニング / 共に1LDK

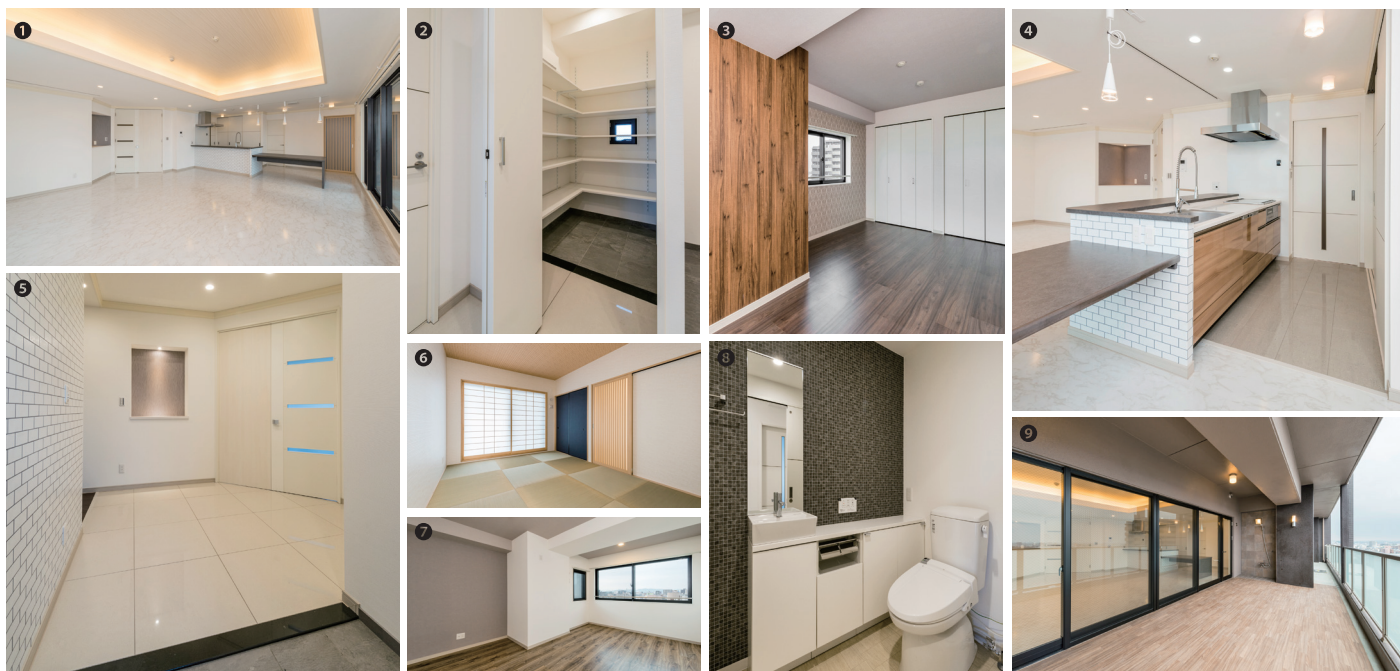
※内装カラー・素材は間取り・フロアによって異なります。 ※左右対象の反転タイプの間取りもあります。

4LDK + **WCL** + **SCL** + **GS**
専有面積 151.00㎡ Walk-in closet Shoes closet Garden sink



Check !!

27 畳超という広々とした LDK は、二面採光で居心地のよい空間が広がります。
窓付きのウォークインクローゼット、キッチンにつながるパントリーなど、使い勝手の
良さにこだわった収納スペースが充実しています。
各居室も広さを十分に確保。どこにいてもゆとりを感じることができるでしょう。



①リビング、ダイニング、キッチン②シューズインクローゼット③Room1④キッチン⑤玄関・ホール⑥Room3⑦Room4⑧トイレ⑨バルコニー

※内装カラー・素材は間取り・フロアによって異なります。 ※左右対象の反転タイプの間取りもあります。

3LDK

+

WCL

+

SCL

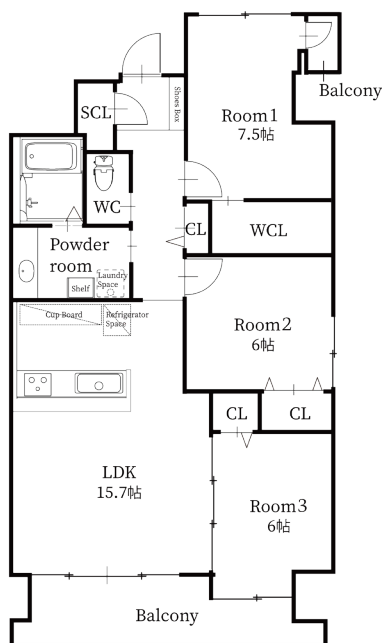
専有面積 82.37 ㎡

Walk-in closet

Shoes closet

river's

Room Plan

5-10F
室内空間

Check !!

ファミリーもののびのびと暮らせる、82 ㎡超・3LDK プラン。開放感溢れるオープンキッチンが、空間をおしゃれに演出します。ウォークインクローゼットをはじめ、室内の各所に収納スペースを用意。すっきりと片付いた空間を保つことができそうです。



①リビングダイニングキッチン②キッチン③廊下④リビング、ダイニング、Room3
※内装カラー・素材は間取り・フロアによって異なります。
※左右対象の反転タイプの間取りもあります。

river's

Outline 物件概要

物件名	リバーズマンション長住
竣工	2016年 5 月
階数・総戸数	11階建・25戸
建物構造	鉄筋コンクリート
住所	岐阜県岐阜市長住町 1 丁目 12 番地
交通アクセス	名鉄名古屋本線『岐阜』駅徒歩 4 分、 JR東海道本線『岐阜』駅 徒歩 9 分
室内設備	エアコン、システムキッチン(3口コンロ)、バス・トイレ別、追焚機能、浴室TV、 独立洗面化粧台、温水洗浄便座、浴室乾燥機、室内洗濯機置き、バルコニー、 シューズボックス、ウォークインクローゼット、ディンプルキー、ダブルロックキー、 光ファイバー
共用部設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、エレベーター、駐輪場・駐車場、 宅配BOX、防犯カメラ

本物件に関するお問い合わせ

[本社] 岐阜県羽島市竹鼻町狐穴 1301 TEL:058-391-1331 FAX:058-391-1332

[名古屋オフィス] 愛知県名古屋市中区大須 3 丁目 5-13 HASE-BLDG 4F ☑ info@axis-gp.co.jp ☐ http://axis-gp.co.jp